

Terkait kinerja keuangan perseroan ke depan, Mandiri Sekuritas menetapkan, pendapatan tahun depan diproyeksikan senilai Rp 4,66 triliun atau naik dibandingkan estimasi 2011 senilai Rp 2,23 triliun. Laba bersih diharapkan melonjak menjadi Rp 1,07 triliun dibandingkan ekspektasi 2011 sebesar Rp 133 miliar.

Hingga kuartal III-2011, Energi Mega membukukan kenaikan pendapatan men-

vestasi tahun depan senilai US\$ 157 untuk menopang target produksi sebesar 50,2 ribu barel setara minyak per hari. Pendaan anggaran belanja modal memanfaatkan kas internal. "Investasi ini bisa memperkuat kinerja keuangan dan memberikan nilai tambah bagi pemegang saham ke depan," ungkap Argado.

Presiden Direktur Energi Mega Imam P Agustino sebelumnya mengatakan, Energi Mega mengalokasikan sekitar 50% capex untuk membiayai kegiatan eksplorasi di Blok Kangean. Sebab, blok migas tersebut masih berpotensi besar untuk dikembangkan. Sisa dana akan dipakai untuk mengembangkan 11 lapangan migas yang dikelola perseroan.

Perseroan menargetkan produksi migas sebanyak 50,2 ribu barel setara minyak per hari pada 2012. Sebagian produksi dihasilkan dari Blok Kangean sebanyak 25 ribu

nya di Blok ONWJ adalah PT Pertamina (46%), Impex (7,25%), dan Itochu Oil Exploration (2,85%). Pada 2009, BP West Java Energi Ltd menjual 46% saham Blok ONWJ kepada Pertamina.

Managing Research Indosurya Asset Management Reza Priyambada sebelumnya menuturkan, Energi Mega memiliki kemampuan besar untuk mendapatkan pinjaman. Sebab, rasio utang terhadap modal (*debt to equity ratio/DER*) lebih kecil dibandingkan perusahaan sejenis. "DER Energi Mega masih tergolong bagus," tuturnya.

	2010	2011F	2012F	2013F
Pendapatan	1.250	2.234	4.660	4.628
Laba operasional	191	712	2.290	2.120
EBITDA	361	912	2.501	2.341
Laba (rugl) bersih	-111	133	1.070	1.067
EPS (dalam Rp)	-3	3	24	22
PER (x)	36,4	49,5	6,5	7

Sumber: Mandiri Sekuritas

### TIPS ENRG

Mandiri Sekuritas (Verdi Budiman)

- ❖ Rekomendasi : Buy
- ❖ Target harga : Rp 298

## Eximbank Tambah Nilai Obligasi

kupon sebesar 7-8,5%. Kupon seri A bertenor tiga tahun mencapai 7%, seri B tenor lima tahun 7,75%, dan untuk seri C tenor tujuh 8,5%. Namun, nilai obligasi tiap seri belum ditentukan karena harus berkoordinasi dengan penjamin emisi lainnya dan wali amanat.

Total nilai obligasi berkelanjutan Eximbank mencapai Rp 10,5 triliun. Rencana, obligasi diterbitkan dalam jangka waktu tiga tahun. Karman menyatakan, nilai obligasi berikutnya belum ditentukan.

Menurut Karman, obligasi yang diterbitkan tahun ini merupakan yang ketujuh bagi Eximbank. Dia menilai Eximbank memiliki komitmen kuat kepada investor. Obligasi tahap I Eximbank layak dijadikan portofolio investasi bagi para investor.

Sebelumnya, Direktur Pelaksana Eximbank Arifin Indra mengatakan, dana hasil obligasi akan digunakan untuk pembiayaan aset produktif, yaitu pembiayaan ekspor. "Sebanyak 90% untuk pembiayaan

langsung dan sisanya untuk pembiayaan tidak langsung," kata Arifin.

Obligasi Eximbank mendapat rating idAAA dari PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo). Masa penawaran dilakukan pada 13-15 Desember 2011 dan pencatatan di Bursa Efek Indonesia (BEI) dijadwalkan pada 21 Desember 2011.

### Kupon Adira

Sementara itu, berdasarkan prospektus Adira, tingkat bunga obligasi berkelanjutan tahap I dipatok 7,75-9%. Obligasi dibagi menjadi tiga seri dengan nilai dan tingkat bunga yang berbeda.

Obligasi seri A bertenor 24 bulan senilai Rp 325 miliar memiliki kupon 7,75%. Sedangkan kupon seri B berjangka waktu tiga tahun senilai Rp 665 miliar mencapai 8%. Adapun kupon obli-

gasi C bertenor lima tahun senilai Rp 1,3 triliun mencapai 9%.

Obligasi Adira mendapatkan peringkat idAA (+) dengan outlook stabil Pefindo. PT CIMB Securities Indonesia, PT Indo Premier Securities, PT Mandiri Sekuritas, dan PT Standard Chartered Securities Indonesia menjadi penjamin pelaksanaan emisi.

Obligasi ini telah mendapatkan pernyataan efektif pada 9 Desember 2011. Masa penawaran akan dilakukan pada 12-13 Desember, sedangkan pencatatan di BEI pada 19 Desember. (c12)

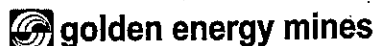
### tas

Tbk

### IN USAHA

Jakarta Selatan ini mengumumkan investasi kepada Perseroan yang terkait seluruhnya PT Panin Asset

memenuhi Peraturan Perusahaan Efek major Investasi.



### PT GOLDEN ENERGY MINES Tbk.

("Perseroan")

#### PEMBERITAHUAN

#### RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA

Dengan ini diberitahukan kepada Para Pemegang Saham Perseroan bahwa Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("RUPS LB") Perseroan akan diadakan di Jakarta, pada hari Kamis, tanggal 12 Januari 2012.

Panggilan untuk RUPS LB tersebut akan diiklankan pada 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia pada hari Rabu, tanggal 28 Desember 2011, sesuai dengan ketentuan pasal 10 ayat 3 Anggaran Dasar Perseroan.

Yang berhak hadir atau diwakili dalam RUPS LB adalah Para Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Selasa, tanggal 27 Desember 2011 sampai dengan pukul 16:00 WIB.

Setiap usul yang diajukan oleh Para Pemegang Saham Perseroan akan dimasukkan dalam acara RUPS LB apabila telah memenuhi persyaratan sebagaimana tersebut dalam pasal 10 ayat 6 Anggaran Dasar Perseroan.

Jakarta, 13 Desember 2011  
Direksi Perseroan

### PENGUMUMAN

Guna memenuhi ketentuan Pasal 127 ayat (2) dan ayat (4) UU No.40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dengan ini diumumkan bahwa para pemegang saham perseroan terbatas PT. TIMIKA SAMUDERA, berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Utara (selanjutnya disebut Perseroan) akan mengalihkan seluruh saham sejumlah 5.000 lembar (100%) dalam Perseroan kepada RONNY IRAWAN dan FRANKY IRAWAN.

Bagi pihak-pihak yang berkepentingan dapat menyampaikan keberatannya selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari setelah tanggal Pengumuman kepada Direksi Perseroan di Jl.Agung Utara Raya A.36A/5, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priuk, Jakarta Utara.

Jakarta, 13 Desember 2011  
PT. TIMIKA SAMUDERA  
Direksi

### PENGUMUMAN

Guna memenuhi ketentuan Pasal 127 ayat (2) dan ayat (4) UU No.40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dengan ini diumumkan bahwa para pemegang saham perseroan terbatas PT. JEMBATAN LINTAS GLOBAL, berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Utara (selanjutnya disebut Perseroan) akan mengalihkan seluruh saham sejumlah 1.250 lembar (100%) dalam Perseroan kepada RONNY IRAWAN dan FRANKY IRAWAN.

Bagi pihak-pihak yang berkepentingan dapat menyampaikan keberatannya selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari setelah tanggal Pengumuman kepada Direksi Perseroan di Jl.Agung Utara Raya A.36A/5, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priuk, Jakarta Utara.

Jakarta, 13 Desember 2011  
PT. JEMBATAN LINTAS GLOBAL  
Direksi

### PT SMARTFREN TELECOM Tbk

("Perseroan")

#### PEMBERITAHUAN

#### KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM

Dengan ini diberitahukan kepada para pemegang saham Perseroan bahwa Perseroan akan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat") pada hari Kamis, tanggal 12 Januari 2012. Panggilan untuk Rapat akan diiklankan dalam 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia, 1 (satu) di antaranya berpersyaratan luas dalam wilayah Negara Republik Indonesia dan 1 (satu) lainnya yang terbeli di tempat kedudukan Perseroan pada tanggal 28 Desember 2011, sesuai ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan.

- Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah:
- a. Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 27 Desember 2011 pukul 16.00 WIB;
  - b. Untuk saham-saham Perseroan yang berada di dalam Penitipan Kolektif, hanyalah para pemegang rekening atau kuasa para pemegang rekening yang namanya tercatat per tanggal 27 Desember 2011 selambatnya pukul 16.00 WIB; dan
  - c. Bagi pemegang rekening efek KSEI dalam Penitipan Kolektif diberikan memberikan Daftar Pemegang Saham yang dikeluarkan kepada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat ("KTUR").
- Setiap usul pemegang saham akan dimasukkan dalam acara Rapat jika memenuhi persyaratan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan harus sudah diterima oleh Direksi Perseroan selambatnya 7 (tujuh) hari sebelum tanggal pemanggilan untuk Rapat yang bersangkutan yaitu pada tanggal 21 Desember 2011.

Jakarta, 13 Desember 2011  
Direksi Perseroan

para pe-  
memiliki  
menjaja-  
ga, keha-  
ng akan  
tempat  
produk  
g me-  
as film  
h dari  
yang  
h kua-  
ya 35%  
mengisi

nung, dengan membentuk badan yang bertugas mendistribusikan dan mempromosikan film nasional. Karena komponen biaya untuk mendistribusikan dan mempromosikan film merupakan salah satu komponen terbesar.

Dengan adanya badan yang mengelola distribusi dan promosi akan memangkas biaya produksi film nasional hingga menjadi lebih rendah. ● Iwan

## Perawatan

nya.  
an Pe-  
an Mi-  
Franky  
n ma-  
nenun-  
hikan  
indus-  
men-  
rugian  
aliran  
di pro-  
sar dari  
ka pe-  
pasok-  
ra. "Ke-  
bilang  
ganjian  
isa rugi  
pada-  
karena  
in jauh  
asi ke-  
defisit  
dusri di  
Santos  
para pe-  
an dari  
beren-  
an dua  
ng aliran  
dusri  
ara ber-  
entikan  
Novem-

ber 2011. Kedua, pasokan gas dikurangi 20% dari total kesepakatan kontrak yang berakhir pada April 2012.

"Pengguna gas di Jatim tak menerima subsidi tersebut karena sebagai KPS [kontraktor production sharing], iktikad Santos menyelesaikan kerusakan di Maleo tidak jelas. PGN, yang hanya sebagai distributor, akhirnya ikut-ikutan mengancam industri. Kalau gas diputus, skema kompensasi untuk industri harus jelas. Ini tidak jelas sama sekali," lanjutnya.

Di tengah ketidakpastian pasok gas industri itu, kata Achmad, PGN justru menaikkan harga gas dengan alasan pasokan gas yang menipis tetapi permintaan dari pelanggan terus meningkat. "PGN menaikkan harga gas mulai 1 November dari US\$4,3 per juta British thermal unit per hari ditambah toll fee Rp 750 menjadi US\$6.43 per MMBtu, toll fee Rp750 tetapi ditambah surcharge 200% kalau di atas pemakaian maksimum," tandas Achmad. ● Iwan

## NERACA

Jakarta - Omzet bisnis waralaba diperkirakan bakal menembus Rp224,4 triliun-Rp226,6 triliun pada 2012. Nilai itu mengalami kenaikan dibandingkan 2011 yang sekitar Rp220 triliun. Sektor makanan dan minuman mendominasi bisnis waralaba dengan omzet sebesar 20% dari penjualan.

Ketua Umum Asosiasi Franchise Indonesia (AFI) Anang Sukandar mengatakan, pertumbuhan industri waralaba nasional adalah sekira 2 sampai 3% per tahun. "Hingga pertengahan tahun, nilai omzet sudah sekira Rp214 triliun. Sampai akhir tahun, setidaknya bisa mencapai Rp220 triliun," kata Anang di Jakarta, Senin (12/12).

Indonesia, lanjutnya, tengah dilirik oleh pelaku waralaba asal AS dan Eropa. Anang berharap, mereka tidak hanya menjadikan Indonesia sebagai pasar. Dia berharap, pemerintah bisa memanfaatkan peluang itu untuk mengembangkan bisnis waralaba nasional.

Di tempat berbeda, Ketua Dewan Pengarah Perhimpunan Waralaba dan Lisensi Indonesia (Wali) Amir Karamoy mengatakan, lima sektor terbesar bisnis waralaba Indonesia didominasi oleh restoran (waralaba makanan dan cafe), ritel modern, pendidikan, otomotif (bengkel, salon mobil), dan jasa laundry. Di ma-

sa depan, lanjut dia, waralaba bisnis jasa diprediksi berkembang pesat seperti klinik 24 jam, otomotif, pendidikan, dan IT service. "Tapi, ritel dan makanan atau restoran tetap mempunyai prospek besar, meski peluang bagi waralaba bisnis layanan jasa bakal terus tumbuh. Sebab, konsumsi akan terus tumbuh. Buktinya, 40% dari total omzet bisnis waralaba berasal dari penjualan restoran dan ritel modern," tutur Amir.

Secara terpisah, Corporate Communication Manager PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (Alfamart) Didi Setiadi mengatakan, sejak awal 2002 hingga Mei 2011, porsi gerai Alfamart yang diwaralabakan mencapai 711 gerai atau sekitar 23,7% dari total gerai yang sebanyak 3.000 gerai di Jawa, Bali, dan Lampung. Dia menambahkan, pertumbuhan waralaba ritel seiring dengan pencapaian sektor ritel modern nasional.

Dia mengutip, berdasarkan survey Nielsen, pertumbuhan ritel modern pada Januari 2011 sebesar 17,9% dibandingkan Januari 2010. Retailer Service Director The Nielsen Indonesia Yongky Surya Susilo menjelaskan, ritel modern masih menjadi penggerak pertumbuhan ritel nasional. Dia memperkirakan, ritel modern pada 2011 tumbuh sekitar 20% menjadi Rp 43,8 triliun dibandingkan 2010. Survey tersebut ber-

dasarkan riset terhadap penjualan 55 item produk konsumsi oleh Nielsen.

Menurut Didi, berdasarkan jumlah gerai, waralaba ritel Alfamart terus berkembang dan diminati calon terwaralaba. Pada 2005, jumlah gerai waralaba Alfamart mencapai 34 unit, kemudian di 2006 (129 gerai), tahun 2007 (195 gerai), tahun 2008 (321 gerai), tahun 2009 (485 gerai), dan tahun 2010 (646 gerai).

Didit menyebutkan, untuk tetap bertahan, pihaknya melakukan seleksi ketat untuk memilih terwaralaba Alfamart. "Selain itu, sejak 2009, Alfamart menawarkan insentif bagi terwaralaba berupa *buy back guarantee*. Yaitu, terwaralaba Alfamart yang belum 2 tahun, jika merasa rugi dan tidak cocok berbisnis, toko tersebut akan kami beli kembali," ujar Didi. ● Iwan

### PT PERUSAHAAN PELAYARAN KALIMANTAN

#### PANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA

Direksi PT. Perusahaan Pelayaran Kalimantan ("Perseroan") dengan ini memberitahukan kepada Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat"), yang akan diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 29 Desember 2011  
Waktu : Pkl. 09.00 WIB  
Tempat : Jl. Tenah Abang II No. 123, Jakarta Pusat

Adapun agenda Rapat tersebut adalah sebagai berikut:

1. Persetujuan untuk penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan, sesuai dengan UU No.40 tahun 2007;
2. Persetujuan atas perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan;
3. Persetujuan untuk pengalihan kekayaan Perseroan.

Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah Para Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 28 Desember 2011 sampai dengan pukul 16.00 WIB.

Bahan-bahan yang akan dibicarakan dalam Rapat tersedia di kantor Perseroan sejak tanggal undangan panggilan ini sampai dengan tanggal Rapat.

Pemegang Saham yang tidak dapat hadir, dapat diwakili oleh kuasanya dalam Rapat dengan membawa Surat Kuasa yang sah.

Jakarta, 13 Desember 2011  
PT. PERUSAHAAN PELAYARAN KALIMANTAN  
Direksi



golden energy mines

### PT GOLDEN ENERGY MINES Tbk.

("Perseroan")

#### PEMBERITAHUAN

#### RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA

Dengan ini diberitahukan, kepada Para Pemegang Saham Perseroan bahwa Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("RUPSLB") Perseroan akan diadakan di Jakarta, pada hari Kamis, tanggal 12 Januari 2012.

Panggilan untuk RUPSLB tersebut akan dilkankan pada 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia pada hari Rabu, tanggal 28 Desember 2011, sesuai dengan ketentuan pasal 10 ayat 3 Anggaran Dasar Perseroan.

Yang berhak hadir atau diwakili dalam RUPSLB adalah Para Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Selasa, tanggal 27 Desember 2011 sampai dengan pukul 16:00 WIB.

Setiap usul yang diajukan oleh Para Pemegang Saham Perseroan akan dimasukkan dalam acara RUPSLB apabila telah memenuhi persyaratan sebagaimana tersebut dalam pasal 10 ayat 6 Anggaran Dasar Perseroan.

Jakarta, 13 Desember 2011  
Direksi Perseroan

MAN	ANNOUNCEMENT
<p>Banku Raya dengan ini mengumumkan pengambilalihan Merujuk Ama Pte Ltd atas (lima ratus) sahamnya oleh Sky Pact Angkasa. Pengalihan saham secara efektif hukum yang</p> <p>salan rangka sal 133 (2) tahun 2007</p> <p>2011</p> <p>Air Charter</p>	<p>The Board of Directors ("BOD") of PT. Sabang Meruke Raya Air Charter ("Company") hereby announce that the acquisition by PT. Merujuk Ama Coal and Merujuk Ama Coal Pte Ltd of the entire 5,500 (five thousand and five hundred) shares collectively belonging to Boufead Singapore Limited, Sky Pact Limited, and PT. Anggerah Angkasa in the Company has been completed and therefore the shares acquisition is deemed effective in accordance with the prevailing Indonesian laws.</p> <p>This announcement is made pursuant to Article 133 (2) of Law Number 40 of 2007 on Limited Liability Company.</p> <p>Jakarta, 13 December 2011</p> <p>PT Sabang Meruke Raya Air Charter Board of Directors</p>